

APPARTEMENT À VENDRE

110 m² - 3 CALLE PIMIENTA, ORIHUELA COSTA, Espagne



Flambant neuf, moderne et luxueux, cet appartement situé au Saradon Palace avec vue sur mer, un endroit fantastique, à seulement dix minutes à pied de la magnifique plage de La Zenia et à deux minutes des banques, des supermarchés, des magasins et de Zenia Boulevard, avec son centre commercial et ses restaurants.

Construit avec des matériaux de haute qualité, il est spacieux, lumineux et aéré, ce qui le rend comparable à une grande maison dans laquelle on peut vivre toute l'année.

Le complexe bénéficie d'une piscine commune, entourée d'un terrain de jeux, ping-pong, salle sport et d'espaces verts. Il est adapté pour accès fauteuil roulant et ascenseur. Il se compose d'une cuisine équipée comprenant plaque à induction, four pyrolyse, lave-vaisselle, machine à laver, micro-onde, plan de travail en granit, évier et hotte inox, spacieux séjour, 2 chambres, sdb (douche) et WC, terrasse avec vue sur mer climatisation séjour et chambre. Draps, essuies, taies et oreillers sont à disposition. Orientation Sud-est, solarium, piscine adulte et enfant avec douches et WC à proximité, mini-golf privé. Garage 1 voiture au sous-sol, parking privé clôturé avec digicode. A 20min de l'aéroport de Murcia, 45min de l'aéroport d'Alicante.

Ce climat est reconnu comme le meilleur d'Europe. Il fait beau et lumineux toute l'année : 300 jours de soleil et humidité très basse. Ce climat subtropical méditerranéen y est splendide, à seulement deux heures de vol de Bruxelles ou Charleroi.

Deux aéroports desservent la Costa Blanca : Alicante et Murcie. A 10 minutes au sud de **Torre Vieja**, Orihuela Costa présente un environnement relaxant avec un équilibre parfait entre les espaces verts, parmi lesquels les pinèdes de la Dehesa de Campoamor, les golfs, les champs d'orangers et de citronniers et les zones commerciales, dont l'exceptionnel flambant neuf ZENIA BOULEVARD, avec ses 150 boutiques et toutes les grandes enseignes.

Le long de cette côte de 16 km alternent falaises, criques de sable fin aux eaux turquoise, marinas et grandes plages avec promenade piétonne/vélos sur plusieurs kilomètres (Punta Prima, la Zenia, Cabo Roig, Campoamor, Playa Flamenca). On peut y pratiquer des sports nautiques pendant toute l'année grâce au climat privilégié, mais également du golf.

Aux alentours, la très belle ville de **Murcie**, le site exceptionnel de la Manga Del Mar Menor...

détails de base

Type de propriété:	Appartement
Type d'Offre:	À Vendre
Ref Id ::	FLA004
prix:	€189.000 À Partir De
Afficher:	Rue
Orientation:	South East
Chambres à coucher:	2
Salle de bain:	1
Square Footage:	110 m²

fonctionnalités

X Piscine

X Système de chauffage:

Centrale

X Système de refroidissement:

Split

- X Ascenseur
- X Balcon
- X Politique pour animaux de compagnie:
- X la cuisine:
- X Vapeur
- X Cheminée
- X la Sécurité:
- X Toit
- X Parking/stationnement:
- X Meublé:

- X Jardin
- X Clôture

autorisé

Entièrement équipé

- X Gymnase

le Digicode

- X Haut plafond

1

Entièrement meublé

appareils

- X Réfrigérateur:

Côte à Côte

- X Micro-ondes

- X La cuisinière

- X Le lave-linge :

- X TV

- X Lecteur CD

- X Sèche-cheveux

- X Lave-vaisselle

- X Plats

- X Satellite

- X Téléphone

- X Serviettes

- X Jacuzzi

- X Fer

- X Internet:

Exclusives.

localisation

Code Postale: **03189**

Nom de l'immeuble: **SARADON PALACE**

Nombre d'étages: **2**

quartier

Centre commercial: **2 minutes**

Centre-ville: **2 minutes**

Hôpital: **5 minutes**

Poste de police: **3 minutes**

Station de bus: **2 minutes**

Aéroport: **45 minutes**

Café: **2 minutes**

Plage: **15 minutes**

Parc: **2 minutes**

École: **5 minutes**

P
a
s
d
'
i
mage

Ruddy Flament

✉ rfbelg@yahoo.fr

✉ rfbelg@outlook.com

